

## DECISION DU PRESIDENT N°2025-047

- **OBJET : PBI-2024-006 - CONSTRUCTION D'UN GYMNASSE \_ LES MONTS D'AUNAY**
  - **Validation des devis du lot n°5 Bardage, entreprise MICARD, pour rédaction de l'avenant n°1**

### LE PRESIDENT DE PRE-BOCAGE INTERCOM

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment ses articles L.5211-9 et L.5211-10,

Vu les statuts de la communauté de communes de Pré-Bocage Intercom,

Vu la délibération N°20200716-10 du 16 juillet 2020 modifiée par la délibération du 4 novembre n°20201104-4 et 20240522-5 portant répartition des délégations au président et au bureau de la communauté de communes

Considérant le marché de travaux référencé PBI-2024-006 relatif à la construction du gymnase LES MONTS D'AUNAY,

**ARTICLE 1 :**

**Valider et signer les documents relatifs aux modifications apportées au bardage, à savoir :**

- Ajout d'un bardage double peau (bac support + isolant) en pied de façade ouest de la salle multisports ;
- Fourniture et pose d'un isolant sous le bardage bois.

Montant total des modifications : 36 352,24 € HT.

**ARTICLE 2 :** Monsieur le directeur général des services et le comptable public sont chargés, chacun en ce qui les concerne, de l'exécution de la présente décision dont il sera rendu compte au prochain conseil communautaires.

**ARTICLE 3 :** La présente décision peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Caen dans un délai de deux (2) mois à compter de sa réception par le représentant de l'Etat et de sa publication ou notification.

Fait à Les Monts d'Aunay

**Le Président**  
**Gérard LEGUAY**

Signé par : Gerard LEGUAY

Date : 08/01/2026

Qualité : Président



## Victor Araujo

---

**À:** PBI\_Frantz GOËLZER; Thomas FONTAINE (PAX)  
**Cc:** Lug CHANTREL (ITE)  
**Objet:** RE: BA2360-LMDA - locaux ALAVE

Bonjour Monsieur ARAUJO

Oui,  
il faut pouvoir fixer du lourd au mur.

Cordialement,

Frantz GOËLZER  
Technicien en charge du suivi de travaux bâtiments – Service technique  
Pôle Opérationnel  
Port : [06 19 85 38 72](tel:0619853872)

31 RUE DE VIRE, AUNAY-SUR-ODON  
14260 LES MONTS D'AUNAY



[www.prebocageintercom.fr](http://www.prebocageintercom.fr)

[02 31 77 57 48](tel:0231775748) (choix 5)

*Notre environnement est fragile, merci de n'imprimer ce mail qu'en cas de nécessité.*

---

**De :** Victor Araujo <varaujo@basalt-architecture.com>

**Envoyé :** mardi 9 septembre 2025 13:15

**À :** PBI\_Frantz GOËLZER <technicien.batiment@pbi14.fr>; Thomas FONTAINE (PAX) <fontaine@pax-ing.fr>

**Cc :** Lug CHANTREL (ITE) <travaux@be-ite.fr>

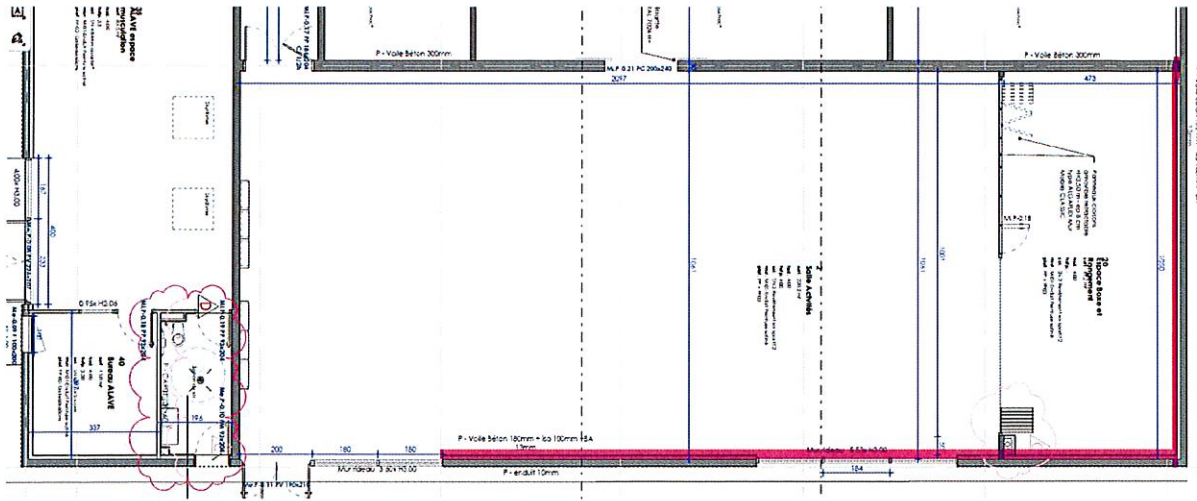
**Objet :** BA2360-LMDA - locaux ALAVE

**Importance :** Haute

Bonjour M. Goelzer,

Comme suite à votre remarque concernant l'usage des locaux de l'ALAVE et notamment la fixation de matériel lourd contre les murs dans l'espace box, je m'interroge sur le maintien du doublage intérieur dans cette zone du gymnase.

Accusé de réception en préfecture  
014-200069524-20260112-DEC2025-047-AR  
Date de réception préfecture : 12/01/2026



La disposition actuelle ne permet pas de fixer l'appareillage sur les voiles de façade, sauf à reporter l'isolant à l'extérieur (le type de bardage le permet facilement).

Cela nécessite de modifier légèrement la position des voiles béton, ce qui est encore faisable à ce stade. Dites-moi ce que vous en pensez que j'en fasse la demande à BELLE ZAFFIRO (j'ai une visio de prévue avec eux cet après-midi...)

@Thomas FONTAINE merci de me confirmer l'épaisseur d'isolant correspondant si on passe en extérieur...

Cordialement.

Victor ARAUJO  
Architecte DPLG

PARIS  
Agence et siège social  
70 rue de la gare  
95120 ERMONT  
+33(0)1 30 10 59 59  
www.basalt-architecture.com

Accusé de réception en préfecture  
014-200069524-20260112-DEC2025-047-AR  
Date de réception préfecture : 12/01/2026



Gymnase des Monts d'Aunay  
rue de la Faucerie, 14260 Les Monts D'Aunay

## Décomposition du Prix Global et Forfaitaire DCE

### DEVIS TRAVAUX COMPLEMENTAIRES Lot N°05 TRAITEMENT DES FACADES

B				
A				
0	28/11/2024	DCF	IIA	1ère diffusion
Ind.	Date	Phase	Rédacteur	Observations

**ARCHITECTE :**  
**BASALT Architecture**  
70 rue de la Gare  
95120 ERMONT



**BUREAU D'ETUDES :**  
**PAX Ingénierie**  
81 rue des Canadiens - 76420 BIHOREL  
Tel : 02 35 12 44 30



**PRE-BOCAGE INTERCOM-NORMANDIE**

Gymnase des Monts d'Aunay, rue de la Faucterie, 14260 Les Monts D'Aunay

Décomposition du Prix Global et Forfaitaire - Lot N°05 TRAITEMENT DES FACADES

DCE - Réf : 23074

	U	Quantité	Prix U.HT €	Montant HT €
<b>3 DESCRIPTION DES OUVRAGES D'ECHAFAUDAGES</b>				
Nacelle pour bardage bois	ENS	1	1306,25	1 306,25
<b>Total DESCRIPTION DES OUVRAGES D'ECHAFAUDAGES</b>				<b>1 306,25</b>
<b>5 DESCRIPTION DES OUVRAGES EN BARDAGE METALLIQUE</b>				
<b>5.1 Bardage en panneaux sandwich</b>				
5.1.2 Bardage métallique vertical derrière bardage bois (plateau-isolation-bardage) Façade Ouest	M2	96,00	74,13	7 116,48
5.1.3 Bardage métallique suite suppression mur (plateaux-isolation) Façade Ouest	ML	63,20	48,85	3 087,32
<b>Total DESCRIPTION DES OUVRAGES EN BARDAGE METALLIQUE</b>				<b>10 203,80</b>
<b>6 DESCRIPTION DES OUVRAGES EN BARDAGE BOIS</b>				
<b>6.1 Bardage en bois</b>				
6.1.1 Plus-value ossature bois fixé par equerre	M2	396	18,27	7 234,92
6.1.2 Isolation laine de roche type Rockfacade 130 mm	M2	396	37,69	14 925,24
6.1.3 R=3,70 PV surlargeur habillage acier laqué (couvertine, châssis)	ENS	1	2 032,00	2 032,00
<b>Total DESCRIPTION DES OUVRAGES EN BARDAGE BOIS</b>				<b>24 192,16</b>
COMPTE PRORATA	ENS	1	650,03	650,03

Montant HT du Lot N°05 TRAITEMENT DES FACADES

36 352,24

Montant TVA (20%)

7 270,45

Montant TTC

43 622,69



Accusé de réception en préfecture  
014-200069524-20260112-DEC2025-047-AR  
Date de réception préfecture : 12/01/2026